

INSPEKT-ING d.o.o. u stečaju  
Ivana Gundulića 5  
Osijek  
Stečajni upravitelj:  
Zdravko Grubeša, dipl.oec.  
Posl. broj: St-1250/2018

OIB: 65016422359  
HR84 2340 0091 1900 2827 9

**TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
ZGREBAČKA 2  
3100 OSIJEK**

**Na broj: St-1250/2018**

## **OBRAZAC 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA**

#### **O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

**(za izvještajno ročište zakazano za 28.05.2020.)**

#### **1. UVOD**

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 7 St-1250/2018-45 od 26. veljače 2020. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom **INSPEKT-ING d.o.o., Ivana Gundulića 5, Osijek, OIB: 65016422359.**

Dana 31. listopada 2018. godine zaprimljen je na Trgovačkom sudu u Osijeku prijedlog Financijske agencije, Regionalni centar Osijek, Podružnica Osijek, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Inspekt-ing d.o.o. Osijek.

U zahtjevu se navodi da na dan 29. listopada 2018. godine dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 1.487.549,32 kn, u koji je uračunata kamata i naknada FINE za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima dužnika.

Budući da je prokurist dužnika smatrao da će do okončanja ljetnih godišnjih odmora otkloniti stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje i to prvenstveno ostvarenjem znatnih prihoda koje očekuje u poslovanju na temelju sklopljenih ugovora kao i naplatom svojih potraživanja prema dužnicima, sud je do donošenja odluke o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom rješenjem poslovni broj St-1250/2018-25 od 26. lipnja 2019. godine donio mjeru

osiguranja kojom je imenovao privremenog stečajnog upravitelja i zabranio stečajnom dužniku raspolaganje njegovim nekretninama i cestovnim vozilima bez prethodne suglasnosti privremenog stečajnog upravitelja.

Sud je odgodio ročište od 19. rujna 2019. godine radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i rasprave o pretpostavkama za ispitivanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, budući da je zakonski zastupnik dužnika dostavio sudu u spis zamolbu upućenu Ministarstvu financija Poreznoj upravi radi sklapanja upravnog ugovora o namirenju poreznog duga na 24 mjesečna obroka, te pojasnio da i nadalje postoji potraživanje stečajnog dužnika od društva Crodex derivati dva d.o.o iz Zagreba u iznosu od preko osam stotina tisuća kuna a za što je donesena prvostupanjska presuda u korist stečajnog dužnika te se ista po žalbi nalazi i nadalje kod Visokog trgovačkog suda RH u Zagrebu. Na istom ročištu zakonski zastupnik dužnika naveo je da se blokada kontinuirano smanjuje a sve u svrhu uklanjanja stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje te je radi toga molio odgodu donošenja odluke o otvaranju stečaja nad stečajnim dužnikom.

Županijsko državno odvjetništvo u Osijeku nije imalo primjedbi na utvrđeno činjenično stanje i nije se protivilo odgodi ročišta radi otklanjanja stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje.

Sud je stoga radi otklanjanja stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje odgodio navedeno ročište i slijedeće zakazao za 17. prosinac 2019. godine.

Na ročištu održanom 17. prosinca 2019. godine utvrđeno je da je 3. prosinca 2019. godine zaprimljen podnesak stečajnog dužnika u privitku kojeg je dostavljena preslika rješenja Visokog trgovačkog suda RH u Zagrebu poslovni broj Su-Gzp I-122/2019-4 od 17. studenog 2019. godine kojim je predsjednik Visokog trgovačkog suda RH u Zagrebu uvažio zahtjev INSPEKT-ING d.o.o., Osijek za zaštitu prava na suđenje u razumnom roku u predmetu Pž-6973/18 te uredujućem sucu toga suda odredio rok od tri mjeseca u kojemu mora riješiti navedeni predmet.

Privremeni stečajni upravitelj dostavio je sudu u spis i pravomoćnu odluku Visokog trgovačkog suda RH poslovni broj Pž-6973/2018-3 od 25. studenog 2019. prema kojem je preinačena presuda Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj Povrv-4851/2016 prema kojemu je u bitnome ukinut platni nalog sadržan u rješenju o ovrsi javnog bilježnika posl. broj Ovr-44/2016 od 7. srpnja 2016. u dijelu u kojem je naloženo dužnikovom dužniku CRODUX DERIVATI DVA d.o.o. isplatiti stečajnom dužniku iznos od 393.750,00 kn s pripadajućim zateznim kamatama, dok je održan na snazi navedeni platni nalog za isplatu iznosa od 31.250,00 kn s pripadajućim zateznim kamatama.

Stečajni dužnik u dodatnom roku nije uspio otkloniti stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, tako da je sud gore navedenim tješenjem otvorio stečajni postupak nad ovim stečajnim dužnikom.

Radi ispitivanja osnovanosti i visine prijava tražbina stečajnih vjerovnika, važno je napomenuti da je nad ovim stečajnim dužnikom prethodno proveden i postupak predstečajne nagodbe čije je sklapanje odobreno rješenjem ovog suda broj Stpn-27/2016-7.

## 2. PODUZETE RADNJE

**2.1.** Odmah po otvaranju stečajnog postupka dao sam izraditi žig INSPEKT-ING d.o.o. u stečaju, te sam zatvorio postojeće račune:

- Addiko bank d.d. - HR3625000091102151533
- Erste & Steiermärkische bank d.d. - HR0624020061100416032
- Raiffeisen Austria d.d. Zagreb - HR3024840081100342686

Novi račun stečajnog dužnik otvoren je u Privrednoj banci Zagreb d.d.

- HR8423400091190028279

Otkazao sam ugovore za pružanje telekomunikacijskih usluga operaterima Hrvatski telekom d.d. i Optima telekom d.d. na način da se ugovori prenose na novog korisnika Inspekt-ing 1 d.o.o. Osijek.

**2.2.** U trenutku otvaranja stečajnog postupka dužnik je zapošljavao 15 radnika.

Dana 9. ožujka 2020. godine donio sam odluke o otkazu ugovora o radu zbog otvaranja stečajnog postupka te sam radnicima istog dana i uručio.

Nakon proteka roka od 30 dana, ponovno sam, na rok do 11.06.2020. godine sklopio ugovor s jednom djelatnicom na nepuno radno vrijeme od 30 sati tjedno na poslovima: knjigovođa.

Napomena: Ostali radnici nisu iskoristili otkazni rok u cijelosti, već su na vlastiti zahtjev prekinuli radni odnos dana 11.03.2020., odnosno 12.03.2020., zbog odlaska u trgovačko društvo Inspekt-ing 1 d.o.o. gdje su zasnovali novi radni odnos.

**2.3.** Obavljen je izvanredni popis osnovnih sredstava, sitnog inventara i zaliha.

**2.4.** U trenutku otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik kao zakupodavac imao je sklopljene sljedeće ugovore:

R.b.	Zakupodavac	Zakupac	Predmet-zakupa	Iznos zakupnine
1.	Inspekt-ing d.o.o.	Inspekt-ing 1 d.o.o.	Poslovni prostor Osijek, Gundulićeva	6.000,00 kn
2.	Inspekt-ing d.o.o.	Inspekt-ing 1 d.o.o.	Poslovni prostor Split, Bihaćka	3.500,00 kn
3.	Inspekt-ing d.o.o.	Inspekt-ing 1 d.o.o.	Poslovni prostor Osijek, Kupska	3.500,00 kn
4.	Inspekt-ing d.o.o.	Inspekt-ing 1 d.o.o.	Motorna vozila	5.000,00 kn

Iznosi su izraženi bez PDV-a.

S obzirom da najam i zakup ne prestaju samim otvaranjem stečajnog postupka, sukladno čl. 186. Stečajnog zakona, smatram da ugovore treba ostaviti na snazi. U međuvremenu je zakupac Inspekt-ing 1 d.o.o. dostavio zamolbu za smanjenje cijene najma poslovnih prostora i vozila za 50% zbog smanjenja opsega poslovanja uzrokovanog pandemijom koronavirusa. Također navodi da se jedno od vozila ne koristi zbog kvara. Odobrio sam smanjenje iznosa zakupnine za 40%, odnosno 50%, i to za mjesec travanj 2020. te sada najam iznosi:

- Osijek, Gundulićeva – 3.000,00 kn
- Split, Bihaćka – 1.750,00 kn

- Osijek, Kupska – 2.100,00 kn
- Motorna vozila – 2.500,00 kn

Sklopio sam anekse u kojima sam unio promjenu u nazivu zakupodavca zbog otvaranja stečaja te sam dodao odredbe iz članka 188. st. 4. Stečajnog zakona po kojem otkazni rok iznosi 30 dana ukoliko ugovor otkazuje stečajni upravitelj u ime stečajnog dužnika kao zakupodavca bez obzira na ugovoreni otkazni rok.

Zakupac Inspekt-ing 1 d.o.o. nije podmirio svoje obveze za zakup za mjesec ožujak i travanj, odnosno samo je djelomično namirio obveze te dug zakupca na dan 21.05.2020. iznosi 38.820,77 kn.

Zakupac snosi sve troškove vezane uz održavanje i korištenje poslovnih prostora i motornih vozila.

**2.5.** Naložio sam bivšem zakonskom zastupniku i prokuristu da sastavi financijske izvještaje na dan 25.02.2020. te da mi dostavi završna financijska izvješća na dan 25.02.2020. Do dana sastavljanja izvještaja još uvijek nisam dobio završna financijska izvješća.

Poslovne knjige stečajnog dužnika nisu pouzdane jer su u bilanci stanja iskazana potraživanja koja su u zastari te sam naložio bivšem zakonskom zastupniku i prokuristu da specificira potraživanja koja su u zastari i da ih iskaže kao sumnjiva i sporna potraživanja bez mogućnosti njihove naplate.

Iz navedenih razloga do sada sam dostavio 8 opomena za podmirenje duga prema stečajnom dužniku.

**2.6.** Ispitao sam primljene prijave tražbina stečajnih i razlučnih vjerovnika te sam sačinio tablice sukladno odredbama čl. 221., 222., 223. i 259. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17)

### **3. POSLOVANJE STEČAJNOG DUŽNIKA I UZROCI PRESTANKA POSLOVANJA – GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA**

Dana 31. listopada 2018. godine zaprimljen je na Trgovačkom sudu u Osijeku prijedlog Financijske agencije, Regionalni centar Osijek, Podružnica Osijek, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Inspekt-ing d.o.o. Osijek.

Prema navodima iz prijedloga FINE, na dan 29. listopada 2018. godine dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 1.487.549,32 kn.

Sud je po službenoj dužnosti iz elektroničkog sustava eBlokade pribavio Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje iz kojega je utvrdio da je dužnik na dan 16. prosinca 2019. blokiran za ukupan iznos od 1.062.717,56 kn, te i nadalje postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, iako je blokada umanjena za iznos od oko 80.000,00 kn u odnosu na stanje s prethodnog ročišta.

Inspekt-ing d.o.o. za zaštitu na radu, zaštitu od požara i zaštitu okoliša upisan je u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku Izjavom o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 29.01.2002. godine.

Sjedište Društva nalazi se u Osijeku, Ivana Gundulića 5. Jedini član društva je Stipe Kordić, Mastrinka, Ulica Matice Hrvatske 3, OIB: 12501839022.

Osobe ovlaštene za zastupanja:

- Stipe Kordić, Mastrinka, Ulica Matice Hrvatske 3, OIB: 12501839022 – direktor do 10.12.2018.
- Mia Grafina, Ulica kneza Domagoja 5, Josipovac, OIB: 05474153104 – direktor od 10.12.2018.
- Stipe Kordić, Mastrinka, Ulica Matice Hrvatske 3, OIB: 12501839022 – prokurist od 10.12.2018.

Temeljni upisani kapital Društva iznosi 30.000,00 kn.

Pretežna djelatnost društva bila je tehničko ispitivanje i analiza.

Naziv pozicije	2018	2017	2016	2015	2014
UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)	2.848.000,00	4.733.000,00	4.525.000,00	7.535.000,00	6.653.000,00
UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)	2.788.000,00	4.661.000,00	4.223.000,00	6.794.000,00	6.513.000,00
DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)	60.000,00	73.000,00	302.000,00	741.000,00	140.000,00
Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	60.000,00	73.000,00	302.000,00	741.000,00	140.000,00
Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	0	0	0	0	0
POREZ NA DOBIT	19.000,00	25.000,00	86.000,00	148.000,00	28.000,00
DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)	41.000,00	48.000,00	216.000,00	593.000,00	112.000,00
Dobit razdoblja (AOP 179-182)	41.000,00	48.000,00	216.000,00	593.000,00	112.000,00
Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	0	0	0	0	0
UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	0	0	0	0	0
UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	0	0	0	0	0

Stečajni dužnik još uvijek nije izradio financijske izvještaje za 2019. godinu (rok je 30.06.2020.).

Prema navodima bivšeg zakonskog zastupnika (prokuriste) i vlasnika stečajnog dužnika, dužnik je ranijih godina poslovao vrlo dobro te je pokrivao tržište Slavonije i Baranje te Dalmacije. Nakon što je društvo imalo poteškoća u poslovanju (2015. godine), nad stečajnim dužnikom proveden je postupak predstečajne nagodbe čije je sklapanje odobreno rješenjem ovog suda broj Stpn-27/2016-7 od 04.10.2016.

Zbog nemogućnosti naplate potraživanja i dugotrajnog vođenja sudskih postupaka, stečajni dužnik nije bio u mogućnosti podmirivati svoje dospelje obveze, a naročito obveze za poreze i doprinose.

Iz navedenih razloga žiro račun stečajnog dužnika je blokiran te nakon neprekidne blokade duže od 120 dana FINA, Regionalni centar Osijek, Podružnica Osijek, uputio je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

Dana 26.09.2014. registrirano je kod nadležnog Trgovačkog suda u Osijeku trgovačko društvo Inspekt-ing 1 d.o.o. na adresi Ivana Gundulića 5, Osijek. Vlasnik i direktor navedenog trgovačkog društva je Mia Grafića, Ulica kneza Domagoja 5, Josipovac, OIB: 05474153104, a prokurist Stipe Kordić, Mastrinka, Ulica Matice Hrvatske 3, OIB: 12501839022. Društvo obavlja istu djelatnost kao i stečajni dužnik.

Za vrijeme blokade žiro računa stečajnog dužnika Inspekt-ing 1 d.o.o. podmiruje obveze za plaće i obveze prema dobavljačima te zbog toga stečajni dužnik nema obveza prema radnicima.

#### 4. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Red. broj	Predmet	Naziv	Nabavna vrijednost	Knjigovodstvena vrijednost
1.	Poslovna zgrada i ekonomsko dvorište, Ulica I. Gundulića, Osijek	Nekretnina upisana u zk.ul. 16606, kč.br. 5236/11, k.o. Osijek, Suvlasnički dio: 945/10000 (E-10), 238/10000 (E-11), 116/10000 (E-12), 119/10000 (E-13), 121/10000 (E-14), 116/10000 (E-15)	1.482.149,38	0,00
2.	Zgrada, ekonomsko dvorište Trg N.Š. Zrinskog	Nekretnina upisana u zk.ul. 1192, kč.br. 1177/5, k.o. Đurđenovac.	199.500,00	0,00
3.	Pašnjak Kupska ulica	Nekretnina upisana u zk.ul. 21693, kč.br. 3989/27, k.o. Osijek.	355.076,53	0,00
4.	Zgrada, neplodno, dvor	Nekretnina upisana u zk.ul. 16778, kč.br. 9166/6, k.o. Split, 9. suvlasnički dio 71/5231	955.534,42	402.457,45

5.	Teretni automobil	Renault 2.0 DCI, 2013. god., (OS-870-ML)	69.900,00	
6.	Teretni automobil	Opel 1.7 CDTI, 2007. god., (OS-567-KB)	32.900,00	0,00
7.	Teretni automobil	Renault Grandtour Megane 1.5 DCI, 2009. god., (OS-184-IK)	87.522,42	0,00
8.	Teretni automobil	Renault Grandtour Megane 1.5 DCI, 2009. god., (OS-185-IK)	87.307,84	0,00
9.	Osobni automobil	Citroen Berlingo 1.6 HDI, 2011. god., (OS-302-GA)	92.451,51	0,00
10.	Teretni automobil	Volkswagen Caddy 2.0 SDI, 2008. god., (OS-487-ML)	63.934,43	0,00
11.	Osobni automobil	Volkswagen Up, (OS-476-KG)	58.363,65	0,00
12.	Pokretnina	STOL ZA PC S LADICAMA ZA TASTATURU	1.390,88	0,00
13.	Pokretnina	SPECIJALNO VATROGASNO VOZILO FAP (1980.) I CISTERNA TAM (1977.)	151.000,00	0,00
14.	Pokretnina	RAČUNALO SUPERIOR	7.243,97	0,00
15.	Pokretnina	RAČUNALO PC DTK NAUTILUS	6.055,72	0,00
16.	Pokretnina	UREDSKI NAMJEŠTAJ	15.329,60	0,00
17.	Pokretnina	KLIMA LG	9.994,26	0,00
18.	Pokretnina	UREDSKI NAMJEŠTAJ	11.300,00	0,00
19.	Pokretnina	TEPIH	17.991,81	0,00
20.	Pokretnina	UREDSKI NAMJEŠTAJ	52.287,11	0,00
21.	Pokretnina	UREDSKI NAMJEŠTAJ (REGAL)	8.486,16	0,00
22.	Pokretnina	KANCELAR.ORMARI UGRADBENI	42.000,00	0,00
23.	Pokretnina	RAČUNALO PC I MONITOR	5.287,00	0,00
24.	Pokretnina	KLIMA MUZ-GE 35 VA	6.304,00	0,00
25.	Pokretnina	KLIMA MUH-GA 25VB	2.479,00	0,00
26.	Pokretnina	TURBINA	5.310,00	0,00
27.	Pokretnina	PC ARIES	3.603,99	0,00
28.	Pokretnina	SOFTVER SYNESIS - PUPILLA	10.100,00	0,00

29.	Pokretnina	NOTEBOOK HP	5.039,84	0,00
30.	Pokretnina	RAČUNALO PC PRO 6000 SA OPREMOM	9.944,97	0,00
31.	Pokretnina	RAČUNALO PC KON 00042 SA OPREMOM	3.348,54	0,00
32.	Pokretnina	NOTEBOOK HP COMPAQ SA OPREMOM	7.403,60	0,00
33.	Pokretnina	PC RAČUNALO INTEL E6500	2.599,19	0,00
34.	Pokretnina	PC RAČUNALO DC E6500	2.874,80	0,00
35.	Pokretnina	PC HP COMPAQ PRO 3120 MT	3.643,00	0,00
36.	Pokretnina	RAČUNALO PC ARIES DX11	3.146,33	0,00
37.	Softver	PROGRAM MRE FIREWALL FORTIGATE 50B	5.665,00	0,00
38.	Softver	PROGRAM ABBYY- RECOG	3.600,00	0,00
39.	Softver	ANTIVIRUSNI PROGRAM	2.420,00	0,00
40.	Pokretnina	NOTEBOOK ACER SA PISAČEM HP	5.841,34	0,00
41.	Softver	SYNESIS PROGRAMI (URA/IRA)	800,00	0,00
42.	Pokretnina	PRIJENOSNO RAČUNALO MACBOOK	5.438,40	0,00
43.	Pokretnina	KOSILICA PUBERT UM 516	6.945,00	0,00
44.	Pokretnina	KLIMA ACP 12	27.782,44	0,00
45.	Softver	WINDOWS 7 PROFESIONAL	1.170,00	0,00
46.	Pokretnina	KUHINJA IVA	4.000,00	0,00
47.	Pokretnina	ORMAR ARHIVSKI 3 KOM I RADNI STOL 1 KOM	11.781,00	0,00
48.	Pokretnina	NAMJEŠTAJ PO MJERI	21.400,00	21.400,00
49.	Pokretnina	PRIJAMNI PULT S RADNIM PROSTOROM	6.120,00	6.120,00
50.	Pokretnina	OTVORENA POLICA	3.800,00	3.800,00
51.	Potraživanje	POZAJMICE	561.320,00	561.320,00
52.	Potraživanje	POTRAŽIVANJA OD KUPACA	6.156.486,63	6.156.486,63
53.	Potraživanje	OSTALA POTRAŽIVANJA	768.652,07	768.652,07
	<b>Ukupno</b>		<b>11.472.025,83</b>	<b>7.920.236,15</b>

Na nekretninama upisanim u zk.ul. 16606, kč.br. 5236/11, k.o. Osijek, Suvlasnički dio: 945/10000 (E-10), 238/10000 (E-11), 116/10000 (E-12), 119/10000 (E-13), 121/10000 (E-14), 116/10000 (E-15), Poslovna zgrada i ekonomsko dvorište, Ulica I. Gundulića, Osijek,



uknjiženo je založno pravo u korist Eos Matrix d.o.o. u iznosu od 113.324,75 EUR (dana 15.02.2018.).

Na nekretninama upisanima u zk.ul. 1192, kč.br. 1177/5, k.o. Đurđenovac, Zgrada, ekonomsko dvorište Trg N.Š. Zrinskog, uknjiženo založno pravo u korist Inspekt-ing 1 d.o.o. u iznosu od 3.110.257,36 kn (dana 21.01.2019.)

Ako je stečajni vjerovnik tijekom posljednjih 60 dana prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka ili nakon toga sudskom ili izvansudskom ovrhom ili prisilnim osiguranjem stekao razlučno pravo na imovini koja ulazi u stečajnu masu, to pravo otvaranjem stečajnog postupka prestaje, odnosno postupak se obustavlja. Predmetna prava brisat će se iz javnih knjiga. U navedenom slučaju Inspekt-ing 1 d.o.o. je razlučno pravo stekao dana 21.01.2019., a prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnesen je 31.10.2018. godine te su ispunjeni zakonski uvjeti iz čl. 168. st. 1. SZ-a da se predmetna prava brišu iz javnih knjiga.

Na nekretninama upisanima u zk.ul. 21693, kč.br. 3989/27, k.o. Osijek, Pašnjak Kupska ulica, i zk.ul. 16778, kč.br. 9166/6, k.o. Split, 9. suvlasnički dio 71/5231, Zgrada, neplodno, dvor, uknjiženo je založno pravo u korist Ministarstva financija Porezna uprava, Područni ured Osijek, u iznosu od 5.399.683,32 kn te Inspekt-ing 1 d.o.o. u iznosu od 3.110.257,36 kn.

Ako je stečajni vjerovnik tijekom posljednjih 60 dana prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka ili nakon toga sudskom ili izvansudskom ovrhom ili prisilnim osiguranjem stekao razlučno pravo na imovini koja ulazi u stečajnu masu, to pravo otvaranjem stečajnog postupka prestaje, odnosno postupak se obustavlja. Predmetna prava brisat će se iz javnih knjiga. U navedenom slučaju Inspekt-ing 1 d.o.o. je razlučno pravo stekao dana 21.01.2019., a prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnesen je 31.10.2018. godine te su ispunjeni zakonski uvjeti iz čl. 168. st. 1. SZ-a da se predmetna prava brišu iz javnih knjiga.

Ministarstvo financija Porezna uprava, Područni ured Osijek, steklo je razlučno pravo 29.03.2019. (Pašnjak, Kupska) i 03.05.2019. (Split, Bihaćka), a prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnesen je 31.10.2018. godine te su ispunjeni zakonski uvjeti iz čl. 168. st. 1. SZ-a da se predmetna prava brišu iz javnih knjiga.

Na pokretninama (transportna sredstva) stečajnog dužnika zasnovano je založno pravo u korist Ministarstva financija Porezna uprava, Područni ured Osijek, dana 26.02.2019., a prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnesen je 31.10.2018. godine te su ispunjeni zakonski uvjeti iz čl. 168. st. 1. SZ-a da se predmetna prava brišu iz javnih knjiga.

- Renault 2.0 DCI (OS-870-ML),
- Opel (OS-567-KB)
- Renault Megane (OS-184-IK)
- Renault Megane (OS-185-IK)
- Citroen Berlingo (OS-302-GA)
- Audi A8 (OS-555-II)
- Citroen Jumper (OS-741-JZ)
- VW Caddy (OS-487-ML)

U tijeku je provjera točnosti knjigovodstveno iskazanih potraživanja prema kupcima radi slanja potrebnih poziva na plaćanje.

### **Izlučna prava**

Nemam saznanja o izlučnim pravima na imovini stečajne mase.

## 5. SUDSKI POSTUPCI

Popis sudskih predmeta u kojima je stečajni dužnik zastupan po odvjetniku Zdenku Krstiću iz Osijeka:

1. Trgovački sud u Osijeku St-1250/2018. zastupanje tvrtke do otvaranja stečaja
2. Trgovački sud u Osijeku Povrv-128/2019; **BeImet 97 d.o.o.** cla Inspekt-ing d.o.o.
3. Trgovački sud u Osijeku Povrv-589/2019 Inspekt-ing d.o.o. cla **Drvotokarija**

**d.o.o.**

4. Javni bilježnik Mirjana Borić u Osijeku Ovr-12105/19 **HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.** Zagreb ca Inspekt-ing d.o.o.

Ovaj predmet je povodom prigovora nastavljen pred Općinskim sudom u Osijeku Povrv-657/2019

5. Javni bilježnik Mirjana Borić u Osijeku Ovr-12097/19 **HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.** Zagreb cla Inspekt-ing d.o.o.

Ovaj predmet je povodom prigovora nastavljen pred Općinskim sudom u Osijeku Povrv-656/2019

6. Općinski sud u Osijeku Prekršajni odjel Pp. J-10/2020 okr. Inspekt-ing d.o.o.
7. Općinski sud u Osijeku Ovr-1562/18 Ovrhovoditelj EOS MATRIX d.o.o. cla Inspekt-Ing d.o.o.
8. Trgovački sud u Osijeku Povrv-62212018 **HEP-PLIN d.o.o.** cla Inspekt-ing d.o.o.
9. Trgovački sud u Osijeku Povrv-282. 18 **HŽ Cargo d.o.o.** cla Inspekt-ing d.o.o.
10. Porezna uprava Odjel za naplatu i ovrhu u Osijeku Klasa: UP1-415/02<sup>1</sup>18-01/1284, URBROJ: 513-07-14-0703/06-19-21
11. Trgovački sud u Osijeku Povrv-937 2015 Ivan Dukarić **VI. DUGI-MONT obrta** c:a Inspekt-ing d.o.o.
12. Trgovački sud u Osijeku Povrv-145/2020, Tužitelj: Inspekt-ing d.o.o. u stečaju, Tuženik: Bendix d.o.o. Vinkovci

Zaprimio sam dopis Zajedničkog odvjetničkog ureda Darko Šuper, Ivica Kovačev, Iva Kovačev Radić i Ivan Jukić u kojemu navode:

„Temeljem Vašeg dopisa od 14.svibnja 2020.g. izvješćujemo Vas da zastupamo tvrtku INSPEKT-ING d.o.o. sada u stečaju u predmetu pred Općinskim sudom u Osijeku pod br.

P291/16 protiv Grada Osijeka radi utvrđivanja prava vlasništva nekretnine. U navedenoj pravnoj stvari kao pravni slijednik INSPKET-ING-a d.o.o. svoju prijavu INSPEKT-ING 1 je podneskom od 14.travnja 2020.g. izvijestio sud da preuzima parnicu od ranijeg tužitelja INSPEKT- ING d.o.o., te smo mi podneskom od 27.travnja 2020.g. u ime INSPKET- ING d.o.o. suglasili se da novi tužitelj preuzme parnicu. Također zastupamo tvrtku INSPKET-ING d.o.o. i u predmetu pred Trgovačkim sudom u Zagrebu br. Povrv-4851 /1 6 u pravnoj stvar protiv Crodux d.o.o. koji je postupak pravomoćno okončan a u kojem predmetu smo dana 2.siječnja 2020.g. podnijeli prijedlog za dopuštenje revizije protiv II-stupanske presude.“

## 6. POBOJNE PRAVNE RADNJE

Stečajni upravitelj u dosadašnjem tijeku stečajnog postupka nema saznanja o poboynim pravnim radnjama, a ukoliko u nastavku postupka dođe do podataka, odnosno poslovnih događaja koji upućuju na pravne radnje kojima se remeti pravo na ujednačeno namirenje stečajnih vjerovnika, odnosno kojima se pojedini stečajni vjerovnici stavljaju u povoljniji položaj, stečajni upravitelj će zatražiti odobrenje od stečajnog suca za pobijanje takvih pravnih radnji.

## 7. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

Prema bruto bilanci stečajnog dužnika sa stanjem na dan 31.12.2019. godine obveze iznose 8.379.954,27 kn.

Prema prijavljenim tražbinama obveze iznose:

Red. broj	Osnova tražbine	Iznos (kn)
1.	Tražbine I. višeg isplatnog reda	1.458.793,81
2.	Tražbine II. višeg isplatnog reda	7.373.808,35
	<b>Ukupno</b>	<b>8.832.602,16</b>

### 7.1 Obveze stečajne mase (procjena)

Predračun troškova stečajnog postupka (čl. 89 SZ)

Red. broj	Predvidivi troškovi u stečajnom postupku	Iznos (kn)
	Trošak plaće za 02/2020 i 03/2020 – otkazni rok	45.816,08
	Trošak plaće radnika u stečaju (mjesečno 4.368,75 x 6)	26.212,50
	Troškovi izrade pečata	162,50
	Troškovi otvaranja, vođenja i zatvaranja žiro računa (12x50,00)	600,00
	Troškovi objave godišnjih financijskih izvještaja FINA (x2)	460,00
	Troškovi vođenja knjigovodstva (18 mjeseci x 1.000,00 + PDV)	18.000,00
	Troškovi uredskog materijala (papir, koverta, printanje, fascikli, registratori), telefona, interneta, poštarine	1.000,00
	Putni troškovi (Đakovo – Osijek, predvidivo 20 dolazaka)	4.000,00
	Troškovi procjene nekretnina	25.000,00
	Nagrada stečajnom upravitelju bruto u stečajnom postupku	450.000,00

	Paušalna sudska pristojba u stečajnom postupku	2.000,00
	Troškovi arhiviranja i izlučivanja građe	5.000,00
	Ostali nepredviđeni troškovi	3.000,00
	<b>Ukupni troškovi</b>	<b>581.251,08</b>

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka podmireni su troškovi plaća za veljaču i djelomično za ožujak. Za sada su nepodmirene neto plaće radnika za ožujak u iznosu od 14.540,63 kn.

## 7.2 Daljnje radnje u postupku

Nakon održanog ispitnog i izvještajnog ročišta, te pravomoćnosti rješenja o utvrđenju tražbina, treba održati ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina i pokretnina, provesti elektroničku javnu dražbu putem FINE radi unovčenja nekretnina, unovčiti pokretnine, izvršiti diobu kupovnine i održati završno ročište.

## 8. PRIJEDLOZI ODLUKA

Stečajni upravitelj predlaže Skupštini vjerovnika da na izvještajnom ročištu donese sljedeće odluke:

1. Prihvaća se u cijelosti izvješće stečajnog upravitelja o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika i odobravaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
2. Daje se suglasnost za sklapanje Ugovora o obavljanju računovodstvenih usluga sa trgovačkim društvom J&J Accounting d.o.o. Đakovo za iznos od 1.000,00 kn mjesečno bez PDV-a.
3. Osniva se odbor vjerovnika od 3 člana. U odboru vjerovnika imenuje se: predstavnik stečajnog i razlučnog vjerovnika Eos Matrix d.o.o., predstavnik stečajnog vjerovnika MF Porezna uprava, predstavnik radnika Elizabeta Ivanović.
4. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju na procjenu tržišne vrijednosti nekretnina i pokretnina po stalnom sudskom vještaku građevinske i strojarske struke i to na način da prikupi tri ponude i odabere najpovoljniju.
5. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju za prodaju pokretnina prikupljanjem ponuda i otvaranjem u uredu javnog bilježnika.
6. Nekretnine stečajnog dužnika unovčavat će se temeljem odredbe čl. 247. Stečajnog zakona.
7. Daje se suglasnost za odobrenje smanjenja iznosa najma nekretnina i motornih vozila na temelju zamolbe zakupca.
8. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da da punomoć odvjetniku Zdenku Krstiću za zastupanje stečajnog dužnika s tim da naknada odvjetniku ovisi o uspjehu u sporu.
9. Utvrđuje se kako nema mogućnosti za nastavak poslovanja stečajnog dužnika s obzirom da su svi ovlašteni radnici objavljeni i trenutno su zaposlenici trgovačkog društva Inspekt-ing 1 d.o.o. Bez ovlaštenih radnika koji imaju licence nije moguće obavljati djelatnost koju je stečajni dužnik obavljao do dana otvaranja stečajnog postupka.
10. Daje se suglasnost na predloženi predračun troškova u iznosu od 581.251,08 kn za predvidivo vrijeme trajanja stečajnog postupka od 18 mjeseci.

U Đakovu, 21. svibnja 2020.

Stečajni upravitelj:  
Zdravko Grubeša, dipl.oec.